

TOP JOB

TECHNISCHER PROPERTY MANAGER (M/W/D)

STUTT GART

Der Job.



Die Position

Technischer
Property Manager (m/w/d)



Der Standort

Leinfelden-
Echterdingen



Die Stelle

Es handelt sich um eine
Vollzeitstelle in Festanstellung

Das Unternehmen.

Ihr Arbeitgeber

Das Unternehmen ist einer der führenden Immobilien-Dienstleister für Property Management in Deutschland. Mit 11 Standorten an allen wichtigen Immobilienmärkten in Deutschland ist die 100%ige Tochtergesellschaft des größten niederländischen Immobilienverwalters vertreten und betreut auf der Grundlage eines ganzheitlichen und werteorientierten Bewirtschaftungsansatzes ein Portfolio hochwertiger Büro- und Gewerbeimmobilien sowie Einkaufszentren. Ausgeprägte Dienstleistungsmentalität und eine hohe Identifikation mit den Zielen der Kunden sichern nachhaltig den Unternehmenserfolg.

Damit können Sie rechnen

- Leistungsgerechte und der Verantwortung angemessene Vergütung
- Abwechslungsreiches Aufgabenspektrum
- Attraktive Perspektiven
- Sozialleistungs-Paket (Betriebliche Altersvorsorge, Vermögenswirksame Leistungen)
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Wertschätzende Unternehmenskultur
- Attraktiver großstädtischer Standort

Ihre Aufgaben.

- Erster Ansprechpartner für den Kunden bei sämtlichen technischen Fragestellungen
- Implementierung, Koordination und Steuerung von Leistungen des technischen Facility Managements
- Verfolgung und Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen
- Steuerung, Überwachung und Abnahme von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen
- Erstellung und Optimierung von Leistungsverzeichnissen für Auftragsvergaben
- Controlling und Steuerung der externen Beauftragungen
- Beratung sowohl der Auftraggeber als auch des kaufmännischen Property Managements in technischen Fragen
- Eigenständige Projektsteuerung und Projektleitung
- Unterstützung bei der Vorbereitung, Durchführung und Nachbearbeitung von Terminen, einschließlich der Erstellung von Präsentationen, Reportings und Benchmarks
- Vorbereitung und Durchführung von Audits
- Wahrnehmung der Eigentümervertretung

robert obermeyer . consulting GmbH

.hr consulting

.hr management

.top jobs

dieselstraße 16 | 86368 gersthofen | t. +49 821 29822 . 0 | f. +49 821 29822 . 44 | kontakt@roconsulting.de | roconsulting.de

Unsere Anforderungen.

Berufliche Voraussetzungen

- Mehrjährige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Funktion im Bereich des Immobilien- und/oder Facility Managements
- Kenntnisse im Bereich des technischen Gebäudemanagements als auch der Versorgungstechnik/TGA und energetischer Gebäudesanierung
- Profunde Kenntnis einschlägiger Gesetze, Verordnungen und Normen des Baurechts sowie im Wohnungseigentumsrecht von Vorteil
- Souveräne Beherrschung der gängigen MS Office-Anwendungen
- Englischkenntnisse wünschenswert
- Reisebereitschaft und Führerschein Klasse B erforderlich

Persönliche Eigenschaften

- Professionelles und verbindliches Auftreten, Überzeugungskraft und Durchsetzungsvermögen, gepaart mit Verantwortungsbewusstsein und sozialer Kompetenz
- Organisations-, Koordinations- und Verhandlungsgeschick
- Strukturierte, ergebnis- und zielorientierte Arbeitsweise
- Überdurchschnittliche Kommunikationsfähigkeit auf allen Ebenen
- Flexibel, mit Eigeninitiative und Engagement
- Hohe Dienstleistungs- und Serviceorientierung, ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein, Teamfähigkeit

Studium / Ausbildung

Ein erfolgreich abgeschlossenes ingenieurwissenschaftliches Studium (**Facility Management, Versorgungstechnik, Elektrotechnik, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen** o.ä.). Alternativ eine abgeschlossene technische Berufsausbildung gerne mit entsprechender Zusatzqualifikation zum Techniker (m/w/d) bzw. Meister (m/w/d) oder eine kaufmännische Berufsausbildung, z. B. Immobilienkaufmann (m/w/d) mit technischem Schwerpunkt.

Ihre Bewerbung.

Ihre Bewerbung (auch Kurzbewerbungen sind gern gesehen) können Sie uns per [E-Mail](#) oder [Online Formular](#) zukommen lassen. Wir freuen uns auf Ihre Nachricht!

Ihr Ansprechpartner.



nico fischerkeller
geschäftsführer

Telefon: +49 821 29822 20
E-Mail: nf@roconsulting.de
Xing: [nico fischerkeller](#)

Hinweis.

Diese Ausschreibung richtet sich an alle geeigneten Bewerber (m/w/d) unabhängig von Rasse, ethnischer Herkunft, Religion oder Weltanschauung, Behinderung, Alter, sexueller Identität oder Geschlecht.

robert obermeyer . consulting GmbH